

أريزوناً - رويترز: قال رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي) في سان فرانسيسكو جون وليامز إنه في الوقت الذي أوشكت فيه الولايات المتحدة على تحقيق الحد الأقصى لمعدل التوظيف واحتمال ارتفاع التضخم إلى المستويات المستهدفة، فإن الخطوة التالية يجب أن تكون بدء زيادة أسعار الفاضة تدريجياً.

## الإيجارات السكنية في دبي تنخفض 2 %

أبوظبي - مصرف أبوظبي الإسلامي: أفاد أحدث تقرير عقاري لمصرف أبوظبي الإسلامي أن أسعار إيجارات العقارات السكنية في إمارة دبي، انخفضت بنسبة 2 % خلال الربع الثالث من العام 2015. كما انخفضت القيمة الرأسمالية للشقق المكتملة بنسبة 9 % على أساس سنوي، حيث تم تسجيل أعلى نسبة انخفاض في المشاريع العقارية الرئيسية التي شهدت ارتفاعاً كبيراً في معدل المبيعات منذ النصف الثاني من العام 2013. وعلى صعيد المعروض، فتم طرح نحو 2000 وحدة جديدة خلال الربع الثالث، معظمها في مناطق المشاريع العقارية المعدة للإيجار. وانخفض إجمالي قيمة معاملات الشقق السكنية بنسبة 8.6 % على أساس ربع سنوي، ليصل إلى 4.22 مليار درهم في الربع الثالث من 2015 مقارنة مع 4.62 مليار درهم في الربع الثاني من العام ذاته.

## بسبب هبوط أسعار النفط والأوضاع الاقتصادية العالمية

# انخفاض أسعار طن الحديد 20 % منذ أغسطس



• انخفاض طن "الحديد" من 250 إلى 225 ديناراً



• أحمد المحمود



• عبدالعزيز الشملان

من هبوط أسعار النفط. وتوقع المحمود أن يزداد الطلب في الفترة المقبلة؛ بسبب انتهاء موسم الصيف، إضافة إلى أن الحكومة ستقوم بتوزيع بعض المشاريع الإسكانية خلال الشهر المقبل تزامناً مع العيد الوطني، ما سيؤدي إلى زرع مزيد من الثقة في الاقتصاد المحلي.

الحديد الإماراتي 225 ديناراً، مبيئاً أن غالبية الطلب في البحرين يتركز على القطري بسبب جودته. وأكد المحمود أن بطء النمو الاقتصادي عالمياً هو ما أدى إلى الانخفاض في الطلب والبطء في المشاريع العقارية، مشيراً إلى أن غالبية المستثمرين مازالوا متخوفين

سيقلل من تكلفة البناء. وبدوره، قال المدير الإداري لمركز الشرق الأوسط للتجارة والمقاولات أحمد المحمود: إن أسعار طن الحديد في شركته مستقرة منذ فبراير الماضي دون أي تغيير يذكر في الوقت الحالي. وأضاف المحمود أن طن الحديد القطري 232 ديناراً، فيما بلغ طن

بسبب عدم وجود مشاريع عالمية كبيرة، ما أدى إلى وفرة في المعروض مقابل انخفاض في الطلب. وأشار القائد إلى أن الأسعار ستستقر على ما هي عليه، وتغير الأسعار سيبدأ مع ارتفاع الطلب، لافتاً إلى أن الوضع فرصة لأصحاب المشاريع العقارية، حيث أن ذلك

### البلاد زينب العكري

أكد عدد من المتهتمين في قطاع المقاولات والإنشاءات في البحرين انخفاض أسعار طن الحديد بنسب تتراوح بين 10 إلى 20 % منذ أغسطس الماضي.

وأوضحوا لـ "البلاد" أن أسباب تراجع سعر طن يعود إلى انخفاض أسعار النفط، وانخفاض عدد المشاريع العالمية الكبيرة، ما أدى إلى وفرة في المعروض من الحديد. وقال المدير العام لمؤسسة عبدالعزيز الشملان لمقاولات البناء عبد العزيز الشملان: إن انخفاض طن "الحديد" بنسبة 10 % من 250 إلى 225 ديناراً في الأيام القليلة الماضية. وأضاف الشملان أن انخفاض أسعار الحديد يرجع إلى العرض والطلب، حيث أن انخفاض الطلب أدى لخفض أسعاره، حتى لا يتكدس لدى الموردين؛ بسبب سرعة تلفه وتطلب توفير مكان ملائم لتخزينه بحكم حجمه ووزنه. وأشار الشملان إلى أن سوق البناء والتشييد في مملكة البحرين يعاني من الركود، متوقعاً أن يستمر حتى أواخر العام الجاري، إلا إذا كانت هناك توزيعات لبيوت الإسكان في العيد الوطني القادم في ديسمبر. من جانبه، قال مقال أولية وإنشاءات في البحرين صلاح القائد: إن أسعار طن الحديد انخفضت بنسبة 20 % منذ أغسطس الماضي، حيث سجل سعر طن الحديد المستورد من قطر 210 مقابل 260 ديناراً. وأوضح القائد أن أسباب الانخفاض ترجع إلى انخفاض البورصة عالمياً، إضافة لتراجع الطلب على الحديد؛

## سويسرا في المرتبة الأولى

# البحرين الـ 9 في مؤشر السرية المالية عالمياً

خروج رؤوس أموال بأكثر من تريليون دولار منذ السبعينات، في الوقت الذي لا تتعدى فيه الديون الخارجية لتلك الدول حاجز الـ 200 مليار دولار.

ولا تقتصر أضرار السرية المالية على الدول النامية فقط، فالدول المتقدمة أيضاً تعاني تداعيات ذلك، بتفويت رسوم ضريبية تقدر بمليارات الدولارات عليها، لكن الأمر يتعدى قضية الضرائب.

ويعتمد المؤشر في تصنيف الدول على 15 معياراً، ومنها: مستوى السرية المصرفية، ومتابعة الدولة لبيانات ملكيات الشركات والكشف العلني عنها، ومطالبة الدولة للشركات بالكشف عن بياناتها الحاسبية، وكفاءة النظام الضريبي، ومدى تعاون الدولة مع الدول الأخرى بشأن بيانات التدفقات المالية لديها، ومدى الالتزام بالقوانين الدولية للشفافية ومكافحة غسل الأموال، وغيرها من المعايير التي تقيس التزام الدولة بمراقبة التحويلات الدولية.

الدولة	الترتيب
سويسرا	1
هونغ كونغ	2
الولايات المتحدة	3
سنغافورة	4
جزر الكايمان	5
لكسمبورغ	6
لبنان	7
المانا	8
البحرين	9
الإمارات "دبي"	10

إلى 32 تريليون دولار من الثروات المالية الخاصة غير الخاضعة للضريبة، أو تلك الخاضعة لرسوم ضريبية بسيطة، وتقدر التدفقات المالية غير الشرعية عبر الحدود بـ 1.6 تريليون دولار، أي ما يوازي عشرات أضعاف حجم المعونات الأميركية للدول الأكثر احتياجاً والتي تبلغ 135 مليار دولار. وشهدت دول إفريقيا وحدها

جعلها أبرز "الملاذات الضريبية" في العالم. وأعلن اتحاد البنوك السويسري في سبتمبر أن مصارف الدولة تدير أصولاً بـ 6.5 تريليونات دولار، تمثل الأصول الأجنبية أكثر من 50 % منها، أي أن سويسرا تسبق دول العالم كافة في مجال إدارة الأصول الأجنبية. ورصدت الشبكة ما يقدر بـ 21

الرياض - أرقام: احتلت البحرين المرتبة التاسعة عالمياً في مؤشر السرية المالية 2015 الذي تعده شبكة العدالة الضريبية، بينما احتلت لبنان المرتبة السابعة والإمارات العاشرة. ويصنف المؤشر الدول وفقاً لقدر السرية الذي توفره للتدفقات النقدية الواحدة إليها، بغض النظر عن النتائج التي تترتب على ذلك. وإن الدول التي توفر أكبر قدر من السرية تعتبر "ملاذات ضريبية آمنة"، وهي وجهات تفرص سرية كبيرة على بيانات المودعين.

واحتلت سويسرا المرتبة الأولى على مؤشر السرية المالية لعام 2015، وهي تعد أحد أكبر المراكز المالية في العالم، فهي تستحوذ على 5 % من السوق الدولي للخدمات المالية، وتحسنت درجتها قليلاً على مؤشر السرية المالية منذ العام 2013؛ نتيجة اشتراكها في المبادرات العالمية للشفافية، لكن قوانينها المصرفية الصارمة بشأن سرية الحسابات ظلت دون تغيير، ما

## إلغاء ترخيص "VSAT" الممنوح إلى مختبر الجيش الأميركي

ضاحية السيف - هيئة تنظيم الاتصالات: اعتبرت هيئة تنظيم الاتصالات في بيان لها أن الترخيص الممتاز لخدمات الفيسات VSAT الممنوح إلى مختبر الجيش الأميركي لصواريخ الدفاع العسكرية مغلغاً. وجاء في البيان "بالإشارة إلى الإعلان الصادر عن هيئة تنظيم الاتصالات (الهيئة) المنشور بتاريخ 24 سبتمبر المنصرم في الجريدة الرسمية العدد (3228) والموقع الإلكتروني للهيئة والذي بموجبه أخطرت الهيئة الأطراف المصلحة عن عزمها بإلغاء الترخيص الممتاز لخدمات الفيسات VSAT الممنوح لها من قبل هيئة تنظيم الاتصالات بموجب المرسوم بقانون رقم (48) لسنة 2002 الصادر بتاريخ 14 مارس 2005 ودعت الأطراف إلى تقديم ملاحظاتهم بهذا الخصوص".

وأضاف البيان "بما أن الهيئة لم تتسلم أي ملاحظات من الأطراف ذوي المصلحة، وعليه يعتبر الترخيص الممتاز لخدمات الفيسات VSAT الممنوح إلى مختبر الجيش الأميركي لصواريخ الدفاع العسكرية مغلغاً اعتباراً من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية".

كما أوضحت الهيئة في بيانها أنه بالإشارة إلى الإعلان الصادر عن هيئة تنظيم الاتصالات ("الهيئة") المنشور بتاريخ 1 أكتوبر 2015 في الجريدة الرسمية العدد (3229) والموقع الإلكتروني للهيئة والذي بموجبه أخطرت الهيئة الأطراف ذوي المصلحة عن عزمها بإلغاء ترخيص بدالة الإنترنت الممنوح لها من قبل هيئة تنظيم الاتصالات بموجب المرسوم بقانون رقم (48) لسنة 2002 الصادر بتاريخ 6 سبتمبر 2009 ودعت الأطراف إلى تقديم ملاحظاتهم بهذا الخصوص. وختتم البيان "وبما أن الهيئة لم تتسلم أية ملاحظات من الأطراف ذوي المصلحة، وعليه يعتبر ترخيص بدالة الإنترنت الممنوح إلى شركة رابد تليكوميونيكيشنز مغلغاً اعتباراً من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية".

## لقاء مهم يسهم في إثراء الحوارات

# ميرزا متحدثاً رئيساً باجتماع الطاولة المستديرة لوزراء الطاقة بقطر



• الوزير قبل مغادرته للمشاركة في الاجتماع

النماة، غادر البلاد وزير الطاقة عبدالحميد ميرزا أمس متوجهاً إلى دولة قطر الشقيقة؛ للمشاركة في أعمال الدورة السادسة لمنتدى الطاولة المستديرة لوزراء الطاقة بدول آسيا، والمزمع انعقاده تحت رعاية أمير دولة قطر الشقيقة سمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني في الفترة 8 - 10 نوفمبر المقبل، وذلك بتنظيم من وزارة الطاقة والصناعة القطرية بالتعاون مع منتدى الطاقة الدولي.

ويرافق وزير الطاقة المدير العام لشؤون النفط والغاز جاسم الشيراوي ومدير مكتب الوزير أحمد بوجيري. وسيكون ميرزا أحد المتحدثين الرئيسيين في الجلسة الوزارية الخاصة بالطاقة المتجددة واستدامة الطاقة. كما سيشارك في هذا المنتدى

الذي سيفتتحه رئيس الوزراء ووزير الداخلية بدولة قطر الشيخ عبدالله بن ناصر آل ثاني عدد كبير من وزراء الطاقة من دول آسيا، وعدد من المنظمات الدولية المعنية بالطاقة كمنظمة الدول المصدرة للبترول (أوبك)، ومنتدى الطاقة العالمي، ومنظمة الأقطار العربية المصدرة للبترول (أوابك)، ومنتدى الدول المصدرة للغاز، وصندوق منظمة أوبك للتنمية البرولية، إضافة إلى وكالة الطاقة العالمية.

## لجنة تقنية المعلومات والاتصالات تستضيف غرفة الشرقية



• اجتماع اللجنة

السابيس - بيت التجار: عقدت لجنة تقنية المعلومات والاتصالات بغرفة تجارة وصناعة البحرين اجتماعها الدوري، حيث ترأس الاجتماع نائب رئيس اللجنة مازن الشهابي. وجرى خلال الاجتماع مناقشة أجندة الاجتماع المزمع عقده اللجنة مع لجنة تقنية المعلومات والاتصالات بغرفة الشرقية بالمملكة العربية السعودية خلال نوفمبر الحالي بمقر بيت التجار، والذي يأتي لمتابعة جدول أعمال اللجنتين، ويهدف إلى تعزيز التعاون في مجال تقنية المعلومات والاتصالات بين البلدين الشقيقين. كما تم خلال الاجتماع عقد مؤخرًا في مقر بيت التجار مناقشة مشاركة وفد من أعضاء لجنة تقنية المعلومات والاتصالات في عدد من الفعاليات والمعارض المحلية والإقليمية والدولية بهدف الاستفادة من الخبرات والسعي لتطوير قطاع تقنية المعلومات والاتصالات في مملكة البحرين.

وبدوره، أكد ميرزا أهمية انعقاد المنتدى الذي يجمع بين الدول المنتجة والمستهلكة للبترول، خصوصاً في ظل الظروف الاستثنائية التي تشهدها أسواق النفط العالمية، ما يستدعي المزيد من التشاور والتنسيق بين الأطراف الرئيسية في المعادلة النفطية.

وأشار ميرزا إلى أن منتدى هذا العام يمتاز بخصوصية أوراق العمل التي سيتم طرحها وبحثها، والتي تصب في صالح استقرار أسواق الطاقة العالمية، وتحفيز نمو الاقتصاد العالمي، إضافة إلى كون هذا المنتدى فرصة مناسبة للالتقاء مع وزراء النفط والطاقة بدول مجلس التعاون والدول العربية والدول الصديقة، والتعاون مع الذين يشاركون في أعمال هذا المنتدى.